Ref. 3/5310

PROCASA

# ROSES

57 m2 | 2 | 1 | 0 | 17 m2 | 140 m

In one of the best areas of Roses and just 140m from the beach is this beautiful apartment.
In very good condition, it is located on the first floor with an elevator of a very well-maintained building.
Residence with community pool and garden.
It has two double bedrooms with built-in wardrobes and a complete ...

**298.000 €**



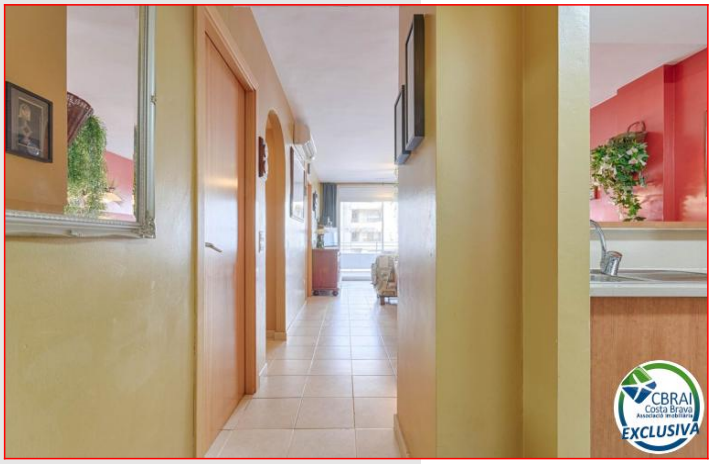







Tels: (+34) 670 221 561 - 972 15 43 21 - 670 222 809

# www.procasa.com










# www.procasa.com

















# www.procasa.com











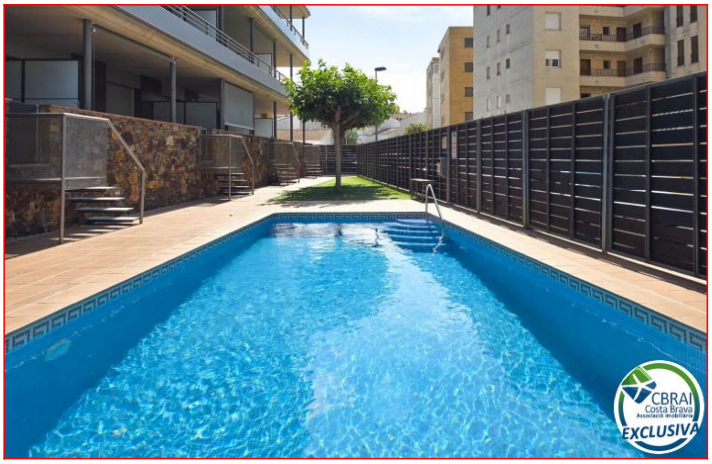






# www.procasa.com









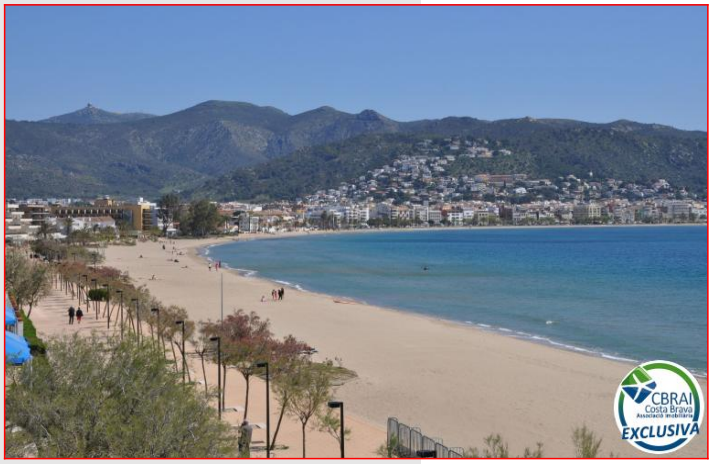








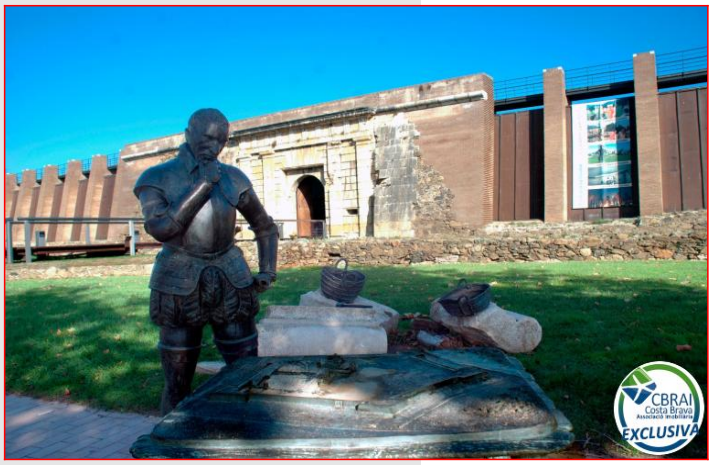

# www.procasa.com

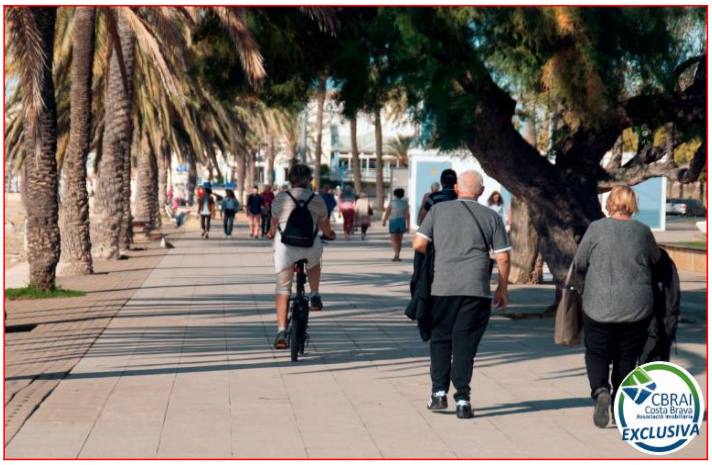
















# www.procasa.com



QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA
DE L'EDIFICI ACABAT

ETIQUETA

DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació: NRE-AT-87

Referència cadastral: 3695615EC[redacted]

Tipus d'edifici: Habitatge individual en bloc d'habitatges
Adreça: Carrer Joanot Martorell [redacted]
Municipi: Roses
C.P.: 17480
C. Autònoma: Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

| | Consum d'energia kWh/m² any | Emissions kg $CO_2$ / m² any |
|---|---|---|
| A més eficient | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 179 | 31 |
| F | | |
| G menys eficient | | |

REGISTRE: 65BN5DGZX

Vàlid fins: 02/07/2034

Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

ESPAÑA
Directiva 2010 / 31 / UE

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària
EXCLUSIVA